

MEDIENINFORMATION

Burckhardt+Partner AG baut für National Suisse:

Wohnen zwischen Bäumen im Fricktal

Basel, 1. Februar 2012 – Die Burckhardt+Partner AG hat ein grosses Projekt abgeschlossen. An der Mühlegasse in Frick entstand eine aufgelockerte Wohnüberbauung mit sechs Gebäuden. Die Mehrfamilienhäuser sind fristgerecht an den Bauherrn Nationale Suisse beziehungsweise an die Stockwerkeigentümer übergeben und nahezu komplett bezogen worden. Zur Zeit werden die Umgebungsarbeiten finalisiert. Im Februar wird die Facharztpraxis für das Gesundheitszentrum Fricktal bezugsbereit sein.

Die Nationale Suisse hat Burckhardt+Partner als Generalplaner beauftragt, das Projekt bis zur Ausschreibungsreife zu bringen. Nachdem die Priora Generalunternehmung AG als Totalunternehmer feststand, übernahm Burckhardt+Partner als Architekturbüro die gestalterische Leitung und erstellte die Ausführungsplanung. Sämtliche Unternehmerleistungen für das Objekt mit Gesamtkosten von rund 30 Millionen Franken erbrachte die Priora, die auch die Bauleitung innehatte.

Die Gebäude an der Mühlegasse liegen in zentraler Lage zwischen Dorfkern und dem Plateau der reformierten Kirche inmitten hochstämmiger Bäume in sonniger Hanglage. In zwei hangseitigen Häusern sind 28 Eigentumswohnungen entstanden, vorwiegend grosszügige 4,5- und 5,5-Zimmer-Wohnungen. Im flacheren Teil sind in zwei Gebäuden 26 Mietwohnungen mittlerer Grösse. Ein weiteres, zentral gelegenes Haus beherbergt 19 Alterswohnungen, die vom „Verein für Altersbetreuung im oberen Fricktal“ vermietet werden. Für die behindertengerechten 2,5- und 3,5-Zimmer-Wohnungen gibt es eigens eine Liftanlage, die auch für Betten geeignet ist. Alle Häuser erfüllen den Minergie-Standard und werden mit Pellets und Sonnenkollektoren beheizt.

Das sechste Gebäude besteht aus sieben Mietreihenhäusern mit integrierten Ateliers, die wohnen und arbeiten verbinden. Den 4,5-Zimmer-Wohnungen mit eigenem Garten können Ateliers zugeschaltet werden, die in der Grösse variabel sind und auch unabhängig von den Wohnungen genutzt werden können.

Die Burckhardt+Partner AG ist ein führendes Schweizer Architektur- und Generalplanungsunternehmen mit Hauptsitz in Basel und Niederlassungen in Bern, Genf, Lausanne und Zürich. Das Unternehmen ist in allen bedeutenden Geschäftsfeldern des Hochbaus tätig. Das Leistungsspektrum umfasst alle Leistungen in den SIA-Phasen von der strategischen Planung bis zur Abrechnung sowie Projektentwicklung, Investorensuche, Projektmanagement und alle notwendigen Fachplanungen.

Weitere Informationen:

Samuel Schultze
Vorsitzender der Geschäftsleitung
Burckhardt + Partner AG
Dornacherstrasse 210
4002 Basel

Tel: 061 338 34 34
samuel.schultze@burckhardtpartner.ch
www.burckhardtpartner.ch

